



## OPPORTUNITE D'IMPLANTATION A MAHINA



**Un site remarquable sur 5 hectares de foncier pour accueillir des activités économiques**

**Sur la commune de Mahina**

- ✓ A proximité du centre-ville
- ✓ Sur la RT2, au Pk 11
- ✓ A 3 km de la Pointe Vénus
- ✓ A 10 km du centre de Papeete

**Une offre modulable et personnalisable en fonction de vos projets et de vos besoins en m<sup>2</sup>**



**... mais également des solutions foncières disponibles**

**Des terrains à bâtir ou des bâtiments qui pourront accueillir votre activité, en fonction de vos projets, qu'ils relèvent des secteurs primaire, secondaire ou tertiaire. La commune évaluera ces projets en fonction de leur compatibilité, pour un aménagement qualitatif ou cohérent, et en fonction de leur capacité à générer de l'emploi**

- ✓ Un emplacement propice à la réalisation de vos projets
- ✓ A proximité : commerces, restaurants, équipements, services publics...
- ✓ Points forts : accessibilité, proximité du centre-ville de Mahina, de l'agglomération de Papeete...
- ✓ La plus grande emprise du CRSD

# DE NOMBREUSES SOLUTIONS D'IMPLANTATION POSSIBLES

- ✓ Bail, droits à bâtir, autres... des solutions multiples en fonction de vos besoins
- ✓ Disponible dès 2020
- ✓ Un projet d'intérêt général avec des mesures préférentielles pour la création d'emplois



Accès  
site



Un site cédé prochainement à la commune au titre du contrat de redynamisation des sites de Défense

Dans la perspective de cette cession, la commune de Mahina souhaite identifier et faciliter l'implantation de nouvelles activités économiques et la création d'emplois sur son territoire



## Contact commune

Vous êtes porteur d'un projet, et intéressé par ce site ? Merci de vous manifester en adressant un mail à l'adresse suivante :

[crsd@mahina.pf](mailto:crsd@mahina.pf)

Le partenaire conseil de la commune prendra contact avec vous pour préciser votre projet et répondre à vos questions

## Partenaire conseil

Groupe international d'ingénierie, de montage de projets et d'exploitation, Egis conseil intervient pour le compte de la commune de Mahina en qualité de maître d'œuvre au titre du projet d'aménagement d'une zone d'activités mixte sur l'ex-GSMA



le conseil  
by egis