

**TARIFS DES REDEVANCES D'OCCUPATION AUX ATELIERS RELAIS**

*D'après la décision du Comité d'attribution des Ateliers Relais du 24 septembre 2003*

*Conformément aux communications du SDIM N°0501/MPI/SDIM du 30 octobre 2002 et N°0018/MPI/SDIM du 13 janvier 2004  
modifié par convention N°70002/3/4 MPI du 27 dec 2007 en FCfp*

**DUREE MAXIMALE D'OCCUPATION : 30 MOIS**

| <b>TIPAERUI</b>                     | Prix/m <sup>2</sup>       | 1 500               | 1 500               | 1400                |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Période<br>(du ..au ..ième<br>mois) | Surface en m <sup>2</sup> | <b>25,70</b>        | <b>31</b>           | <b>83,3</b>         |
|                                     | Part facturée             | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle |
| 1/12                                | 50%                       | 19 275              | 23 250              | 58 310              |
| 13/24                               | 75%                       | 28 913              | 34 875              | 87 465              |
| 25/30                               | 100%                      | 38 550              | 46 500              | 116 620             |

*Ces tarifs intègrent les charges locatives et annexes (eau, déchets, gardiennage, entretien des parties communes)  
Les locaux à vocation alimentaire ne concernent que les surfaces de 83,3 m<sup>2</sup>*

| <b>MOOREA</b>                       | Prix/m <sup>2</sup>       | 1 200               | 1 200               | 1100                |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Période<br>(du ..au ..ième<br>mois) | Surface en m <sup>2</sup> | <b>25,70</b>        | <b>31</b>           | <b>83,3</b>         |
|                                     | Part facturée             | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle |
| 1/12                                | 50%                       | 15 420              | 18 600              | 45 815              |
| 13/24                               | 75%                       | 23 130              | 27 900              | 68 723              |
| 25/30                               | 100%                      | 30 840              | 37 200              | 91 630              |

*Ces tarifs intègrent les charges locatives et annexes (eau, déchets, gardiennage, entretien des parties communes)  
Les locaux à vocation alimentaire ne concernent qu'un local de 83,3 m<sup>2</sup> et un local de 56,7 m<sup>2</sup>*

| <b>TARAVAO</b>                      | Prix/m <sup>2</sup>       | 1 000               | 1 000               | 900                 |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Période<br>(du ..au ..ième<br>mois) | Surface en m <sup>2</sup> | <b>25,70</b>        | <b>31</b>           | <b>83,3</b>         |
|                                     | Part facturée             | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle | Redevance mensuelle |
| 1/12                                | 50%                       | 12 850              | 15 500              | 37 485              |
| 13/24                               | 75%                       | 19 275              | 23 250              | 56 228              |
| 25/30                               | 100%                      | 25 700              | 31 000              | 74 970              |

*Ces tarifs intègrent les charges locatives et annexes (eau, déchets, gardiennage, entretien des parties communes)  
Les locaux à vocation alimentaire ne concernent que les surfaces de 83,3 m<sup>2</sup>*

**AVERTISSEMENT**

**Un dépôt de garantie de 2 mois pleins (redevance mensuelle à 100% X 2) est payable à l'entrée et sera restitué en sortie, sous certaines conditions\***

*Exemple: pour un local de 25 m<sup>2</sup> sur le site de Tipaerui, la redevance mensuelle de base est de 38 550 Fcfp*

*Dépôt de garantie (2 X 38 550) 77 100 restituable après 30 mois sous conditions\**

*+ redevance du 1er mois 19 275*

**Total à verser à l'entrée 96 375**

*\* absence de contentieux financier ou autre, absence de dégradation(s), respect de la durée d'occupation légale*



**Chambres de Métiers  
et de l'Artisanat**

**Contacts : 40 47 27 60 - 40 47 27 80**

